



FAX 03 - 3661 - 5285



株式会社さくら事務所 サービスお申し込み用紙

ご希望の達人サービス

と に、それぞれチェックをお願い致します。(複数可)

契約前

1 契約事前相談

主に「建物」に関する事で相談	10,000円 (税込 10,500円)
主に「住宅ローン」に関する事で相談	10,000円 (税込 10,500円)
主に「契約」に関する事で相談	10,000円 (税込 10,500円)
「全般的」に相談	10,000円 (税込 10,500円)

2 住宅ローンシミュレーション

(ファイナンシャルアプローチシート付) 10,000円 (税込 10,500円)

3 一戸建て 設計図書・見積もりチェック 70,000円 (税込 73,500円)

4 新築マンション設計図書コンサルティング 70,000円 (税込 73,500円)

5 ホームインスペクション(住宅診断・住宅検査・建物調査・建物診断)

中古マンション インスペクション 50,000円 (税込 52,500円)

新築・中古一戸建て 目視コース5.5 55,000円 (税込 57,750円)
建築途中のチェックの場合 + 25,000円 (税込 26,250円)
面談報告会を希望 + 10,000円 (税込 10,500円)

新築・中古一戸建て 目視コース12 120,000円 (税込 126,000円)
特殊機材を希望 + 80,000円 (税込 84,000円)
耐震診断を希望 + 30,000円 (税込 31,500円)
面談報告会を希望 + 10,000円 (税込 10,500円)

一戸建てホームインスペクションは延べ床面積が130㎡以上の場合は、別途割増料金が必要です

6 契約関連書類チェック 50,000円 (税込 52,500円)
マンション管理規約・修繕計画チェックを含む + 20,000円 (税込 21,000円)

7 不動産（土地・環境・建物）調査		
マンション（新築）	220,000 円	（税込 231,000 円）
マンション（中古）	200,000 円	（税込 210,000 円）
一戸建て・未完成（土地のみ）	150,000 円	（税込 157,500 円）
一戸建て・未完成（建築中）	230,000 円	（税込 241,500 円）
一戸建て・完成済み	270,000 円	（税込 283,500 円）
特殊機材を希望	+ 80,000 円	（税込 84,000 円）
耐震診断を希望	+ 30,000 円	（税込 31,500 円）

一戸建て不動産調査は延べ床面積が 130㎡ 以上の場合は、別途割増料金が必要です

契約時

8 契約立会い	70,000 円	（税込 73,500 円）
---------	----------	---------------

内覧会

9 新築マンション内覧会立会い		
専有面積をお選び下さい		
100㎡ 以下	50,000 円	（税込 52,500 円）
100㎡ 超 150㎡ 以下	52,500 円 + 1㎡（小数点以下切り上げ）ごとに 525 円	
150㎡ 超		別途お見積もり

専有面積が 150㎡ を超える場合は、担当者の増員等がございますため、別途お見積りとさせていただきます。

10 新築一戸建て内覧会（竣工検査）立会い		
目視コース 8	80,000 円	（税込 84,000 円）
		延べ床面積が 130㎡ を超える場合は、目視コース 12 となります。
目視コース 12	120,000 円	（税込 126,000 円）
特殊機材を希望	+ 80,000 円	（税込 84,000 円）
耐震診断を希望	+ 30,000 円	（税込 31,500 円）

延べ床面積が 130㎡ を超える場合は、別途割増料金が必要となります。

契約後

1 契約後相談		
主に「建物」に関する事で相談	10,000 円	（税込 10,500 円）
主に「住宅ローン」に関する事で相談	10,000 円	（税込 10,500 円）
主に「契約」に関する事で相談	10,000 円	（税込 10,500 円）
「全般的」に相談	10,000 円	（税込 10,500 円）
12 残金決済立会い	70,000 円	（税込 73,500 円）

マンション管理

13	マンション管理相談	10,000 円	(税込 10,500 円)
14	理事会(総会)出張サービス	30,000 円	(税込 31,500 円)
15	マンション管理規約チェック	70,000 円	(税込 73,500 円)
16	マンション管理規約変更	200,000 円	(税込 210,000 円)
17	マンション管理調査報告	350,000 円	(税込 367,500 円) ~
18	マンション管理丸ごとあんしんパック		年間コストダウン額の 50%
19	マンション共用部チェック	450,000 円	(税込 472,500 円) ~
20	給排水管チェック	60,000 円	(税込 63,000 円) ~
21	改修工事見積書チェック	見積り価格の 1%	(最低料金 10 万円) ~
-	マンション管理 その他個別のご依頼		ご相談

リフォーム・リノベーション

22	リフォーム・リノベーション相談	10,000 円	(税込 10,500 円)
23	リフォーム・リノベーション書類チェック	70,000 円	(税込 73,500 円)
24	リフォーム・リノベーション工事チェック	1 回当たり 60,000 円	(税込 63,000 円)

解体後、施工中、完成時など

丸ごとあんしんパック

25	マンション丸ごとあんしんパック		
	新築マンション	343,000 円	(税込 360,150 円)
	中古マンション	264,000 円	(税込 277,200 円)
26	一戸建て丸ごとあんしんパック		
	完成済みコース	446,000 円	(税込 468,300 円)
	建て替えコース	870,000 円	(税込 913,500 円)
	土地から購入・建築条件付コース	940,000 円	(税込 987,000 円)

延べ床面積が 130m² 以上の場合は、別途割増料金が必要となります。

27	一戸建て品質チェック(施工チェック)	600,000 円	(税込 630,000 円)
	設計図面・見積もりチェック希望	+ 70,000 円	(税込 73,500 円)

延べ床面積が 130m² 以上の場合は、別途割増料金が必要となります。

居住中・その他

28 マンション定期点検チェック

専有面積をお選び下さい

100㎡以下 50,000円 (税込 52,500円)

100㎡超 150㎡以下 52,500円 + 1㎡(小数点以下切り上げ)ごとに525円

150㎡超 別途お見積もり

専有面積が150㎡を超える場合は、担当者の増員等がございますため、別途お見積りとさせていただきます。

調査結果をもとに事業主等に修繕方法の交渉を希望する場合

別途お見積もり

過去に同物件でさくら事務所の「内覧会立会い」をご利用されていますか？

利用した 割引 -10,000円 (税込 10,500円)

利用していない 割引なし

29 水漏れ調査 150,000円 (税込 157,500円)

30 収益物件・投資不動産インスペクション 80,000円 (税込 84,000円)

特殊機材を希望 + 80,000円 (税込 84,000円)

収益物件・投資不動産インスペクションは200平方メートルを超える場合、面積割増として、10平方メートル増えるごとに、5,250円(税込)が必要となります。

31 資産活用コンサルティング 現在 受付休止中

32 火災保険相談 2,000円 (税込 2,100円)

さくら事務所サービスご依頼者は無料となります。

33 その他個別のご相談 別途お見積もり

ご注意

東京近郊/大阪近郊以外の場合、サービスの種類によっては交通費・出張費が必要となる場合がありますので、あらかじめご了承ください。詳しくは、さくら事務所ホームページをご確認ください。

さくら事務所ホームページ <http://www.sakurajimusyo.com/>

お名前	ふりがな
メールアドレス	@
(メールアドレスをご記入いただいた方へ) 今後のご連絡をメールでお送りしてもよろしいでしょうか。 はい・いいえ	
現在のご住所	〒 ビル名、棟名、フロア番号、部屋番号は略さずにご記入下さい
お電話番号	
F A X 番号	
携帯電話	(待ち合わせ時の連絡先)
物件の種類	マンション(新築・既存) 一戸建て(新築・既存) 土地、その他
物件所在地 (住居表示)	
物件名等 (マンション名・号室)	
専有または延床面積	
ご希望予定日・時間	月 日 時 分
その他 物件について分かること何でも(売主・施工会社等)	
重点項目・連絡事項 特に重点的に調べてもらいたい事、気になる事など	
お支払い方法の選択	事前のお支払い 事後のお支払い 内覧会立会いは、「事前のお支払い」のみとさせていただきます。 「丸ごとあんしんパック」、「品質チェック」につきましては、 着手時半金、終了時半金のお支払いとなります。
さくら事務所をお知りになったきっかけ	知人の紹介()様 インターネット 新聞 雑誌 書籍 テレビ ラジオ

株式会社さくら事務所 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 3-12-9 N I ビル 3 階
T E L 03-3661-5277 F A X 03-3661-5285

個人情報の利用目的

株式会社さくら事務所（以下「当社」といいます）は、当社が定める個人情報保護指針 / プライバシーポリシーに従い個人情報を取得及び管理いたします。

当社のプライバシーポリシーにおいては、個人情報の取得にあたり利用目的を明示又は公表すること、利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報を取り扱うことを定めています。

当社がお客様の個人情報を取り扱う際の利用目的は以下のとおりとします。

当社は、当社の Web サイト上でのメール配信サービス及び資料送付の申込みの受付、各種イベント会場におけるアンケートの実施、お客様からの当社へのお問い合わせ・お見積もり依頼・お申し込み等を通して、お客様の氏名、住所、メールアドレス、等の個人情報を取得する場合があります。この場合に当社は、お客様から取得した個人情報を以下の目的のために利用します。

1. 当社のコンサルティングサービスをより向上させ、かつ、お客様のご要望により応えられるものとするため
2. 当社のコンサルティングサービスに関する最新の情報をお客様にお伝えするため
3. イベント、セミナー、キャンペーンなど当社及び当社のビジネス・パートナーからのお客様にとって有益と当社が考える情報を提供するため
4. その他必要に応じてお客様にコンタクトするため
5. 当社の Web サイトをお客様のご利用に合わせてカスタマイズするため
6. 当社のコンサルティングサービスに関するアンケート、市場調査のため

当社は、プライバシーポリシーの規定に従い、変更前の目的と相当の関連性を有する範囲内で利用目的を変更する場合があります。

その場合は、変更後の利用目的を速やかに通知いたします。