



FAX 03-3661-5285



収益物件に関するサービスお申し込み用紙

「1枚目」「該当サービス」部分のみご記入・ご送付ください

ご記入日： 年 月 日

お名前	ふりがな
メールアドレス	@
(メールアドレスをご記入頂いた方へ) 今後のご連絡をメールでお送りしてもよろしいでしょうか。 はい・いいえ	
お電話番号 / FAX 番号	お電話： FAX：
携帯電話	(待ち合わせ時の連絡先)
ご住所	〒
ご希望予定日・時間	月 日 時 分
現在の状況	契約前 契約後引渡し前 引渡し後(居住中)
建物の現況	居住中 未入居・空家
築年数(新築は記入不要)	(年 新築)
専有または延床面積	m ²
物件の所在地(住居表示)	
物件名(マンション名・号室)	
その他 物件について分かること 何でも(売主・施工会社等)	
重点項目・連絡事項 特に重点的に調べてもらいたい事、気になる事など	(お電話等でお問合せ済みの方はその旨をお書き添えください。)
さくら事務所をお知りになったきっかけ	知人の紹介(様) インターネット 新聞 雑誌 書籍 テレビ ラジオ
さくら事務所ではサービスにお申込みいただいた方に、住まいに関する豆知識・イベント・セミナー・キャンペーンなどの情報を不定期でメール配信しています。ご希望されない場合は にチェックを入れてご送信ください。	
メール配信を希望しません	

ご注意

東京圏・大阪圏・名古屋圏以外の場合、サービスの種類によっては交通費・出張費が必要となる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

以下の場合、別途お見積もりとさせていただきます

- 『建築中』 『延床面積200平方メートル超(一戸建ては125平方以上)』 『地上、地下合わせ4階超』
- 『2世帯住宅や全部・一部賃貸住宅』 『店舗併用住宅』 『特定のトラブルがある』

郵送での送付先

〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町3-12-9 NIビル3階
株式会社さくら事務所フロントデスク宛
TEL 03-3661-5277 / FAX 03-3661-5285

希望するサービスの にチェックをお願いします。

マンションに関するサービス	
新築マンション内覧会(竣工検査)立会い・同行	
専有面積をお選び下さい	
100m ² 以下	40,000円 (税込 42,000円)
100m ² 超150m ² 以下	1m ² (小数点以下切り上げ)毎に525円
150m ² 超	別途お見積り
内覧会レポート	5,000円 (税込 5,150円)
専有面積が150m ² を超える場合、担当者の増員等がございますため、別途お見積りとさせていただきます。	
中古マンションホームインスペクション(住宅診断)	50,000円 (税込 52,500円)
フラット35適合証明審査・証明書発行	+ 10,000円 ~ (税込 10,500円 ~)

重要事項：ファックス送信前に必ず以下お読みになり、ご了解いただいた上でお申し込みください

- 1 診断には居住者様、所有者様などの承諾が必要です。立ち入りの可否、調査内容について、事前に売主様、仲介事業者様などを通じて確認をお願いします。
事前の承諾が得られない場合には診断が実施できない場合があります。
- 2 診断当日は原則としてご依頼者様に立会いをお願いしています。
現場におけるご説明・ご報告がご依頼者様にとって非常に有用であると考えためです。
- 3 不動産の購入・所有にはリスクが伴います。ホームインスペクションはそれらを減少させる情報を提供しますが、全てのリスクをなくすものではありません。季節や時間によりコンディションは変化するほか、確認できない不具合等が隠れている可能性があります。
- 4 診断はあくまでも到達可能な地点から、目視で確認できる範囲内(家具等移動しない状態)で劣化の度合いや機能を診るものであり、物件の保証をしたり、各種法律等との適合性を診るものではありません。
- 5 レポート(報告書)は診断時点における建物のコンディション(状態)を記載したもので、継続的に内容の有効性を保証するものではありません。
- 6 弊社では欠陥や劣化について、発見の可否にかかわらず修繕や交換の責任は負いませんが、弊社に過失がある場合、ご依頼者様からお預かりした料金の範囲において賠償責任に応じます。
- 7 報告書は依頼者様専用のもので複製は不可です。弊社から利害関係者等にお渡しいすることはありませんが、ご依頼者様から申し出がある場合にはその限りではありません。しかしながら、そのことから弊社に不利益が生じた場合は、ご依頼者様の責に帰することとします。
- 8 ご利用サービス料金のうち、調査などの予定日から起算して、5日前：ご利用料金の30%、前日：40%、当日：100%の割合でキャンセル料が発生します。

上記了承しましたのでサービスに申し込みます

一戸建てに関するサービス	
新築一戸建てホームインスペクション(住宅診断)標準コース	65,000円 (税込 68,250円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
建築途中	+ 15,000円 (税込 15,750円)
新築一戸建て内覧会(竣工検査)立会い・同行 標準コース	65,000円 (税込 68,250円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
新築一戸建て工事現場(施工)品質チェック	
5回基礎構造コース(A)	250,000円 (税込262,500円)
6回構造仕上げコース(B)	310,000円 (税込325,500円)
標準8回コース(C)	420,000円 (税込441,000円)
中古一戸建てホームインスペクション(住宅診断)標準コース	65,000円 (税込 68,250円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
耐震診断(屋根裏・床下詳細調査とセット)	+ 30,000円 (税込 31,500円)
耐震基準適合証明書(耐震診断とセット)	+ 10,000円 (税込 10,500円)
フラット35適合証明審査・証明書発行	+ 10,000円 ~ (税込 10,500円 ~)

重要事項：ファックス送信前に必ず以下お読みになり、ご了解いただいた上でお申し込みください

- 1 診断には居住者様、所有者様などの承諾が必要です。立ち入りの可否、調査内容について、事前に売主様、仲介事業者様などを通じて確認をお願いします。
事前の承諾が得られない場合には診断が実施できない場合があります。
- 2 診断当日は原則としてご依頼者様に立会いをお願いしています。
現場におけるご説明・ご報告がご依頼者様にとって非常に有用であると考えためです。
- 3 不動産の購入・所有にはリスクが伴います。ホームインスペクションはそれらを減少させる情報を提供しますが、全てのリスクをなくすものではありません。季節や時間によりコンディションは変化するほか、確認できない不具合等が隠れている可能性があります。
- 4 診断はあくまでも到達可能な地点から、目視で確認できる範囲内(家具等移動しない状態)で劣化の度合いや機能を診るものであり、物件の保証をしたり、各種法律等との適合性を診るものではありません。
標準コース：屋根裏、床下の診断は開口部から目視できる範囲での診断です
オプション：屋根裏・床下詳細調査においても、体が進入できる範囲での目視診断です
- 5 レポート(報告書)は診断時点における建物のコンディション(状態)を記載したもので、継続的に内容の有効性を保証するものではありません。
- 6 弊社では欠陥や劣化について、発見の可否にかかわらず修繕や交換の責任は負いませんが、弊社に過失がある場合、ご依頼者様からお預かりした料金の範囲において賠償責任に応じます。
- 7 報告書は依頼者様専用のもので複製は不可です。弊社から利害関係者等にお渡しいすることはありませんが、ご依頼者様から申し出がある場合にはその限りではありません。しかしながら、そのことから弊社に不利益が生じた場合は、ご依頼者様の責に帰することとします。
- 8 ご利用サービス料金のうち、調査などの予定日から起算して、5日前：ご利用料金の30%、前日：40%、当日：100%の割合でキャンセル料が発生します。

上記了承しましたのでサービスに申し込みます

木造アパートに関するサービス	
新築木造アパートインスペクション標準コース	80,000円 (税込 84,000円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
建築途中	+ 15,000円 (税込 15,750円)
新築木造アパート内覧会(竣工検査)立会い・同行 標準コース	80,000円 (税込 84,000円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
新築一戸建て工事現場(施工)品質チェック	
5回基礎構造コース(A)	250,000円 (税込262,500円)
6回構造仕上げコース(B)	310,000円 (税込325,500円)
標準8回コース(C)	420,000円 (税込441,000円)
中古木造アパートインスペクション標準コース	65,000円 (税込 68,250円)
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円 (税込 21,000円)
【床下】 詳細調査	+ 35,000円 (税込 36,750円)
特殊機材使用	+ 80,000円 (税込 84,000円)
耐震診断(屋根裏・床下詳細調査とセット)	+ 30,000円 (税込 31,500円)
耐震基準適合証明書(耐震診断とセット)	+ 10,000円 (税込 10,500円)

重要事項：ファックス送信前に必ず以下お読みになり、ご了解いただいた上でお申し込みください

- 1 診断には居住者様、所有者様などの承諾が必要です。立ち入りの可否、調査内容について、事前に売主様、仲介事業者様などを通じて確認をお願いします。
事前の承諾が得られない場合には診断が実施できない場合があります。
- 2 診断当日は原則としてご依頼者様に立会いをお願いしています。
現場におけるご説明・ご報告がご依頼者様にとって非常に有用であると考えためです。
- 3 不動産の購入・所有にはリスクが伴います。ホームインスペクションはそれらを減少させる情報を提供しますが、全てのリスクをなくすものではありません。季節や時間によりコンディションは変化するほか、確認できない不具合等が隠れている可能性があります。
- 4 診断はあくまでも到達可能な地点から、目視で確認できる範囲内(家具等移動しない状態)で劣化の度合いや機能を診るものであり、物件の保証をしたり、各種法律等との適合性を診るものではありません。
標準コース：屋根裏、床下の診断は開口部から目視できる範囲での診断です
オプション：屋根裏・床下詳細調査においても、体が進入できる範囲での目視診断です
- 5 レポート(報告書)は診断時点における建物のコンディション(状態)を記載したもので、継続的に内容の有効性を保証するものではありません。
- 6 弊社では欠陥や劣化について、発見の可否にかかわらず修繕や交換の責任は負いませんが、弊社に過失がある場合、ご依頼者様からお預かりした料金の範囲において賠償責任に応じます。
- 7 報告書は依頼者様専用のもので複製は不可です。弊社から利害関係者等にお渡しすることはありませんが、ご依頼者様から申し出がある場合にはその限りではありません。しかしながら、そのことから弊社に不利益が生じた場合は、ご依頼者様の責に帰することとします。
- 8 ご利用サービス料金のうち、調査などの予定日から起算して、5日前：ご利用料金の30%、前日：40%、当日：100%の割合でキャンセル料が発生します。

上記了承しましたのでサービスに申し込みます

RC/SRCマンション（一棟もの）に関するサービス	
新築RC/SRCマンションインスペクション標準コース	80,000円（税込 84,000円）
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円（税込 21,000円）
【床下】 詳細調査	+ 35,000円（税込 36,750円）
特殊機材使用	+ 80,000円（税込 84,000円）
建築途中	+ 15,000円（税込 15,750円）
新築RC/SRCマンション内覧会(竣工検査)立会い・同行 標準コース	80,000円（税込 84,000円）
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円（税込 21,000円）
【床下】 詳細調査	+ 35,000円（税込 36,750円）
特殊機材使用	+ 80,000円（税込 84,000円）
中古RC/SRCマンションインスペクション標準コース	80,000円（税込 84,000円）
【屋根裏】 詳細調査	+ 20,000円（税込 21,000円）
【床下】 詳細調査	+ 35,000円（税込 36,750円）
特殊機材使用	+ 80,000円（税込 84,000円）

重要事項：ファックス送信前に必ず以下お読みになり、ご了解いただいた上でお申し込みください

- 1 診断には居住者様、所有者様などの承諾が必要です。立ち入りの可否、調査内容について、事前に売主様、仲介事業者様などを通じて確認をお願いします。
事前の承諾が得られない場合には診断が実施できない場合があります。
- 2 診断当日は原則としてご依頼者様に立会いをお願いしています。
現場におけるご説明・ご報告がご依頼者様にとって非常に有用であると考えためです。
- 3 不動産の購入・所有にはリスクが伴います。ホームインスペクションはそれらを減少させる情報を提供しますが、全てのリスクをなくすものではありません。季節や時間によりコンディションは変化するほか、確認できない不具合等が隠れている可能性があります。
- 4 診断はあくまでも到達可能な地点から、目視で確認できる範囲内（家具等移動しない状態）で劣化の度合いや機能を診るものであり、物件の保証をしたり、各種法律等との適合性を診るものではありません。
標準コース：屋根裏、床下の診断は開口部から目視できる範囲での診断です
オプション：屋根裏・床下詳細調査においても、体が進入できる範囲での目視診断です
- 5 レポート（報告書）は診断時点における建物のコンディション（状態）を記載したもので、継続的に内容の有効性を保証するものではありません。
- 6 弊社では欠陥や劣化について、発見の可否にかかわらず修繕や交換の責任は負いませんが、弊社に過失がある場合、ご依頼者様からお預かりした料金の範囲において賠償責任に応じます。
- 7 報告書は依頼者様専用のもので複製は不可です。弊社から利害関係者等にお渡しすることはありませんが、ご依頼者様から申し出がある場合にはその限りではありません。しかしながら、そのことから弊社に不利益が生じた場合は、ご依頼者様の責に帰することとします。
- 8 ご利用サービス料金のうち、調査などの予定日から起算して、5日前：ご利用料金の30%、前日：40%、当日：100%の割合でキャンセル料が発生します。

上記了承しましたのでサービスに申し込みます

個人情報の利用目的

株式会社さくら事務所（以下「当社」といいます）は、当社が定める個人情報保護指針 / プライバシーポリシーに従い個人情報を取得及び管理いたします。

当社のプライバシーポリシーにおいては、個人情報の取得にあたり利用目的を明示又は公表すること、利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報を取り扱うことを定めています。

当社がお客様の個人情報を取り扱う際の利用目的は以下のとおりとします。

当社は、当社のWebサイト上でのメール配信サービス及び資料送付の申込みの受付、各種イベント会場におけるアンケートの実施、お客様からの当社へのお問い合わせ・お見積もり依頼・お申し込み等を通して、お客様の氏名、住所、メールアドレス、等の個人情報を取得する場合があります。この場合に当社は、お客様から取得した個人情報を以下の目的のために利用します。

1. 当社のコンサルティングサービスをより向上させ、かつ、お客様のご要望により応えられるものとするため
2. 当社のコンサルティングサービスに関する最新の情報をお客様にお伝えするため
3. イベント、セミナー、キャンペーンなど当社及び当社のビジネス・パートナーからのお客様にとって有益と当社が考える情報を提供するため
4. その他必要に応じてお客様にコンタクトするため
5. 当社のWebサイトをお客様のご利用に合わせてカスタマイズするため
6. 当社のコンサルティングサービスに関するアンケート、市場調査のため

当社は、プライバシーポリシーの規定に従い、変更前の目的と相当の関連性を有する範囲内で利用目的を変更する場合があります。

その場合は、変更後の利用目的を速やかに通知いたします。