

## ドラマの題材にも

# 数多くのリノベーション事例に詳しい建築士監修のコラムを公開 リノベーションの魔法をかけるために、押さえてほしいポイント！

業界初の個人向け不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人”株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は、現在放送中のドラマ『魔法のリノベ』（カンテレ・フジテレビ系／毎週月曜22時）でも題材に取り上げられるなど、新築マンション価格高騰などの影響もあり、注目を集めているリノベーションの実際について、具体的な内容も踏まえ、リノベーションの実態に詳しい建築士の監修のもとコラムを制作。制作したコラムは全3回シリーズで公開いたします。



本日、9月2日（金）に、第1弾「リノベーションは本当に魔法なのか？いま知っておきたいリノベーションの現実」を公開しました。本件に関する取材やお問い合わせなどございましたら、お気軽にご連絡ください。

## リノベーションは本当に魔法なのか？いま知っておきたいリノベーションの現実

### [主な内容]

- リノベーションの内容は同じなのに業者によって見積もりが違う不思議
  - ・リノベーションをする際の各社の見積もり事情について
- 考えてもいなかった内容を検討しなくてはいけない場合も
  - ・リノベーションをする際、重要になってくる排水管まわりについて
- 見積書からでは実は軽々に判断することが難しい
  - ・見積もり内容の精査はリノベーションでは重要
- 建物のコンディションをしっかりと把握するためのホームインスペクション
  - ・ホームインスペクションを実施することで、建物コンディションを正確に把握可能

※コラム第2弾、第3弾ではより詳細な内容についてコラム化を予定。

掲載 URL : <https://www.sakurajimusyo.com/guide/33617/>

### ■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <http://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、58,000組を超える実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。

株式会社さくら事務所 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101 <https://www.sakurajimusyo.com/>  
TEL 03-6455-0726 FAX 03-6455-0022 広報室：石原・堤・望月 [press@sakurajimusyo.com](mailto:press@sakurajimusyo.com)