



FAX 03-6455-0022  
収益物件に関するサービスお申し込み用紙

ご記入日： 年 月 日

お名前	ふりがな
メールアドレス	@
(メールアドレスをご記入頂いた方へ) 今後のご連絡をメールでお送りしてもよろしいでしょうか。 はい・いいえ	
お電話番号／FAX番号	お電話： FAX：
携帯電話	(待ち合わせ時の連絡先)
ご住所	〒
ご希望予定日・時間	月 日 時 分
現在の状況	<input type="checkbox"/> 契約前 <input type="checkbox"/> 契約後引渡し前 <input type="checkbox"/> 引渡し後(居住中)
建物の現況	<input type="checkbox"/> 居住中 <input type="checkbox"/> 未入居・空家
築年数(新築は記入不要)	( 年 新築)
専有または延床面積	m <sup>2</sup>
構造と階数	(木造・2×4・鉄骨造・RC造・その他・不明) 階建て
床下点検口の有無	<input type="checkbox"/> 有り・進入可 <input type="checkbox"/> 有り・進入不可 <input type="checkbox"/> 不明
屋根裏点検口の有無	<input type="checkbox"/> 有り・進入可 <input type="checkbox"/> 有り・進入不可 <input type="checkbox"/> 不明
物件の所在地(住居表示)	
物件名(マンション名・号室)	
その他 物件について分かること 何でも(売主・施工会社等)	
重点項目・連絡事項 特に重点的に調べてもらいたい事、気になる事など	(お電話等でお問合せ済みの方はその旨をお書き添えください。)
さくら事務所をお知りになったきっかけ	知人の紹介( )様 インターネット 新聞 雑誌 書籍 テレビ ラジオ
さくら事務所ではサービスにお申込みいただいた方に、住まいに関する豆知識・イベント・セミナー・キャンペーンなどの情報を不定期でメール配信しています。ご希望されない場合は□にチェックを入れてご送信ください。	

ご注意

- ※ 東京圏・大阪圏・名古屋圏以外の場合、サービスの種類によっては交通費・出張費が必要となる場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 消費税につきましては、調査日時点の消費税率に基づいてご精算とさせていただきます。
- ※ ※以下の場合は、別途お見積もりとさせていただきます  
『建築中』 『延床面積200平方メートル超(一戸建ては125平方以上)』 『地上、地下合わせ4階超』  
『2世帯住宅や全部・一部賃貸住宅』 『店舗併用住宅』 『特定のトラブルがある』

※郵送での送付先

〒150-0031  
東京都渋谷区桜丘町29-24桜丘リージェンシー101  
株式会社さくら事務所フロントデスク宛  
TEL 03-6455-0011 FAX 03-6455-0022



希望するサービスの  にチェックをお願いします。

■ マンション（区分所有/ワンルーム・ファミリータイプ）に関するサービス		
<input type="checkbox"/> 新築マンション内覧会立会い・同行		
専有面積をお選び下さい		
ト <input type="checkbox"/> 100m <sup>2</sup> 以下		40,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 100m <sup>2</sup> 超150m <sup>2</sup> 以下	+1m <sup>2</sup> (小数点以下切り上げ) 毎に500円(+税)	
ㇿ <input type="checkbox"/> 150m <sup>2</sup> 超		別途お見積り
ㇿ <input type="checkbox"/> 内覧会レポート		5,000円(+税)
※専有面積が150m <sup>2</sup> を超える場合、担当者の増員等がございますため、別途お見積りとさせていただきます。		
<input type="checkbox"/> 中古マンションホームインスペクション（住宅診断）		50,000円(+税)
ㇿ <input type="checkbox"/> 簡易盗聴器探索	キャンペーン価格	+6,000円(+税)
★ <input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）		相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引と なります。
★ <input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）		
★ <input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）		
<input type="checkbox"/> フラット35適合証明審査・証明書発行（単品）		
ト <input type="checkbox"/> 新耐震（建築確認日が昭和56年6月1日以降）		+30,000円(+税)
ㇿ <input type="checkbox"/> 旧耐震（建築確認日が昭和56年5月31日以前）		+40,000円(+税)

■ 一戸建て（収益物件）に関するサービス		
<input type="checkbox"/> 新築一戸建てホームインスペクション(住宅診断)基本コース		65,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格	+15,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格	+25,000円(+税)
ㇿ <input type="checkbox"/> 特殊機材使用		+80,000円(+税)
★ <input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）		相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引と なります。
★ <input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）		
★ <input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）		
<input type="checkbox"/> 新築一戸建て内覧会(竣工検査)立会い・同行 基本コース		60,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 内覧会レポート		+5,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格	+15,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格	+25,000円(+税)
ㇿ <input type="checkbox"/> 特殊機材使用		+80,000円(+税)
<input type="checkbox"/> 新築工事チェック（建築途中検査）		
ト <input type="checkbox"/> 構造コース（A）	施工チェック 4回	220,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 構造+仕上げコース（B）	施工チェック 5回	280,000円(+税)
ト <input type="checkbox"/> 標準コース（C）	施工チェック 7回	390,000円(+税)
ㇿ <input type="checkbox"/> その他カスタマイズ		別途お見積り

希望するサービスの  にチェックをお願いします。

■一戸建て（収益物件）に関するサービス			
<input type="checkbox"/>	中古一戸建てホームインスペクション（住宅診断）基本コース		65,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格	+15,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格	+25,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 特殊機材使用		+80,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 簡易盗聴器探索	キャンペーン価格	+6,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 耐震診断		+30,000円（+税）
	└ <input type="checkbox"/> 耐震基準適合証明書（耐震診断とセット）		+15,000円（+税）
└	<input type="checkbox"/> 瑕疵（かし）保険つき中古住宅保証 【まんがいち】		+20,000円（+税）
			保証料:77,300円+税4,360円～
★	<input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）		
★	<input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）		相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引となります。
★	<input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）		

■木造アパートに関するサービス			
<input type="checkbox"/>	新築木造アパートインスペクション基本コース（室内2室まで）		80,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格	+15,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格	+25,000円（+税）
			※屋根裏、床下詳細調査は、1住戸分の範囲が対象となります
└	<input type="checkbox"/> 特殊機材使用		+80,000円（+税）
★	<input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）		
★	<input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）		相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引となります。
★	<input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）		
<input type="checkbox"/>	新築木造アパート内覧会（竣工検査）立会い・同行 基本コース（室内2室まで）		75,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 内覧会レポート		+5,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格	+15,000円（+税）
└	<input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格	+25,000円（+税）
			※屋根裏、床下詳細調査は、1住戸分の範囲が対象となります
└	<input type="checkbox"/> 特殊機材使用		+80,000円（+税）
<input type="checkbox"/>	木造アパート新築工事チェック（建築途中検査）（室内2室まで）		
ト	<input type="checkbox"/> 構造コース（A）	施工チェック 4回	220,000円（+税）
ト	<input type="checkbox"/> 構造+仕上げコース（B）	施工チェック 5回	280,000円（+税）
└	<input type="checkbox"/> 標準コース（C）	施工チェック 7回	390,000円（+税）

希望するサービスの  にチェックをお願いします。

### ■木造アパートに関するサービス

<input type="checkbox"/> 中古木造アパートインスペクション基本コース（室内2室まで）	65,000円（+税）
ト <input type="checkbox"/> 【屋根裏】 詳細調査	キャンペーン価格 <b>+15,000円（+税）</b>
ト <input type="checkbox"/> 【床下】 詳細調査	キャンペーン価格 <b>+25,000円（+税）</b>
※屋根裏、床下詳細調査は、1住戸分の範囲が対象となります	
ト <input type="checkbox"/> 簡易盗聴器探索	キャンペーン価格 <b>+6,000円（+税）</b>
ト <input type="checkbox"/> 特殊機材使用	+80,000円（+税）
└ <input type="checkbox"/> 耐震診断	+30,000円（+税）
└ <input type="checkbox"/> 耐震基準適合証明書（耐震診断とセット）	+10,000円（+税）
└ <input type="checkbox"/> 瑕疵（かし）保険つき中古住宅保証 【まんがいち】	+20,000円（+税）
保証料:77,300円+税4,360円～	
★ <input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）	相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引となります。
★ <input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）	
★ <input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）	

### ■RC/SRCマンション（一棟もの）に関するサービス

<input type="checkbox"/> 新築RC/SRCマンションインスペクション基本コース（室内2室まで）	80,000円（+税）
※共用部分詳細/別途お見積り	
★ <input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）	相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引となります。
★ <input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）	
★ <input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）	
<input type="checkbox"/> 新築RC/SRCマンション内覧会（竣工検査）立会い・同行 基本コース（室内2室まで）	75,000円（+税）
└ <input type="checkbox"/> 内覧会レポート	+5,000円（+税）
※共用部分詳細/別途お見積り	
<input type="checkbox"/> 中古RC/SRCマンションインスペクション基本コース（室内2室まで）	80,000円（+税）
└ <input type="checkbox"/> 簡易盗聴器探索	キャンペーン価格 <b>+6,000円（+税）</b>
※共用部分詳細/別途お見積り	
★ <input type="checkbox"/> 教えて！相談パック（インスペクション+相談）	相談パックは合計金額から-5,000円 書類・契約パックは-10,000円割引となります。
★ <input type="checkbox"/> チェックお任せ！書類パック（インスペクション+書類チェック）	
★ <input type="checkbox"/> 一緒に行きます！契約パック（インスペクション+契約立会い）	

重要事項：ファックス送信前に必ず以下お読みになり、ご了解いただいた上でお申し込みください

- 1 診断には居住者様、所有者様などの承諾が必要です。立ち入りの可否、調査内容について、事前に売主様、仲介事業者様などを通じて確認をお願いします。  
※事前の承諾が得られない場合には診断が実施できない場合があります。
- 2 診断当日は原則としてご依頼者様に立会いをお願いしています。  
現場におけるご説明・ご報告がご依頼者様にとって非常に有用であると考えためです。
- 3 不動産の購入・所有にはリスクが伴います。ホームインスペクションはそれらを減少させる情報を提供しますが、全てのリスクをなくすものではありません。季節や時間によりコンディションは変化するほか、確認できない不具合等が隠れている可能性があります。
- 4 診断はあくまでも到達可能な地点から、目視で確認できる範囲内（家具等移動しない状態）で劣化の度合いや機能を診るものであり、物件の保証をしたり、各種法律等との適合性を診るものではありません。なお、傷や汚れについてはチェック項目に含まれておりません。  
※基本コース：屋根裏、床下の診断は開口部から目視できる範囲での診断です  
※オプション：屋根裏・床下詳細調査においても、体が進入できる範囲での目視診断です  
閉所・狭小での調査は、安全性が確認でき、高さが有効で30cm程度、人通口・点検口の大きさが30cm×60cm程度の場合に実施が可能です。  
また、排水管や基礎の形状などによる障害、現地の状況により、調査時に調査範囲・実施の有無が変わることがありますのであらかじめご了承くださいませ。
- 5 オプションの取り付け状況やエアコンの取り付け可否は、ご依頼者様にご確認をお願いしております。  
エアコンについては電気店に確認のご相談をされることをお勧めします。
- 6 レポート（報告書）は診断時点における建物のコンディション（状態）を記載したもので、継続的に内容の有効性を保証するものではありません。
- 7 弊社では欠陥や劣化について、発見の可否にかかわらず修繕や交換の責任は負いませんが、弊社に過失がある場合、ご依頼者様からお預かりした料金の範囲において賠償責任に応じます。ただし、ご依頼者様が診断後に新たな欠陥または劣化を発見した際、すみやかに弊社あてその事実を通知し、修復に急を要する場合を除いて、当該欠陥または劣化を発見当時の現状のままの状態、弊社に立ち会い・確認させる機会を与えることを条件とします。
- 8 報告書は依頼者様専用のもので複製は不可です。弊社から利害関係者等にお渡しすることはありませんが、ご依頼者様から申し出がある場合にはその限りではありません。しかしながら、そのことから弊社に不利益が生じた場合は、ご依頼者様の責に帰することとします。
- 9 ご利用サービス料金のうち、調査などの予定日から起算して、5日前：ご利用料金の30%、前日：40%、当日：100%の割合でキャンセル料が発生します。

上記了承しましたのでサービスに申し込みます

## 個人情報利用目的

株式会社さくら事務所（以下「当社」といいます）は、当社が定める個人情報保護指針 / プライバシーポリシーに従い個人情報を取得及び管理いたします。  
当社のプライバシーポリシーにおいては、個人情報の取得にあたり利用目的を明示又は公表すること、利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報を取り扱うことを定めています。  
当社がお客様の個人情報を取り扱う際の利用目的は以下のとおりとします。

- 当社は、当社のWebサイト上でのメール配信サービス及び資料送付の申込みの受付、各種イベント会場におけるアンケートの実施、お客様からの当社へのお問い合わせ・お見積もり依頼・お申し込み等を通して、お客様の氏名、住所、メールアドレス、等の個人情報を取得する場合があります。この場合に当社は、お客様から取得した個人情報を以下の目的のために利用します。
1. 当社のコンサルティングサービスをより向上させ、かつ、お客様のご要望により応えられるものとするため
  2. 当社のコンサルティングサービスに関する最新の情報をお客様にお伝えするため
  3. イベント、セミナー、キャンペーンなど当社及び当社のビジネス・パートナーからのお客様にとって有益と当社が考える情報を提供するため
  4. その他必要に応じてお客様にコンタクトするため
  5. 当社のWebサイトをお客様のご利用に合わせてカスタマイズするため
  6. 当社のコンサルティングサービスに関するアンケート、市場調査のため

当社は、プライバシーポリシーの規定に従い、変更前の目的と相当の関連性を有する範囲内で利用目的を変更する場合があります。

その場合は、変更後の利用目的を速やかに通知いたします。  
至5枚のうち、5枚目