

新生活だから気をつけたいポイント

現役のパパ・ママ建築士が実体験から解説 子育て中の住まいに潜む意外なリスク

業界初の個人向け不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人”株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は、新生活を迎えることが多いこの時期だからこそ、気をつけておきたい住居のポイントを、特にお子さんを持つ親御さん視点でコラム「未就学児から小学校高学年を子育て中の現役パパママホームインスペクターが紹介。実体験に基づいた子育てしやすい住まいのポイントを紹介」を公開。



コラムでは、当社で活躍する、子育て中の現役パパさん・ママさんホームインスペクターが事故防止などの観点からチェックするポイントを解説。

本件に関する取材やお問い合わせなどございましたら、お気軽にご連絡ください。

【パパさん、ママさんホームインスペクターが新生活を始めるうえで注意したいと考える住居のポイント】

新生活を迎えるにあたり気をつけておきたいことについて、建築士の資格を保有するホームインスペクター自ら子育ての実体験などに基づいた住まい方のポイントなど4つに分けてご紹介します。

<4つのポイント>

①子供の行動が生み出す住まいのリスク

- ・意外と危険なドアの鍵（子どもが鍵のつまみを好奇心で触って起こるトラブル）
- ・キッチンのリスク（子どもの見えない高さにあるまな板や包丁をおざなりにしたら？）

②部屋数が足りない！リフォーム？住み替え？

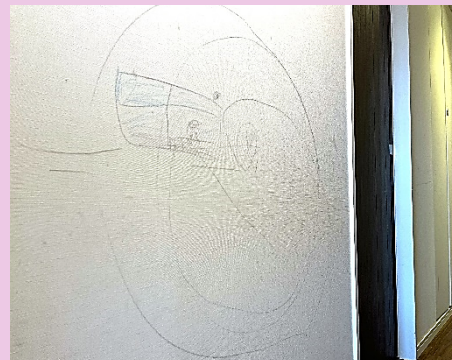
- ・個室1部屋は500万円分！？住み替えるかどうか
- ・リフォームで部屋を増やせるものの、窓の数は増やせない
- ・リフォームも住み替えもせず子供の居場所を作るには？

③ちびっこ画伯に壁に落書きされた！こんな時どうしたらいい？

- ・拭いたけど消えない・・・壁紙を貼りかえる？貼り替え以外の選択肢

④【転落事故が増加中】子どもの事故予防について

- ・様々なリスクをポイントで解説（転落事故防止のポイントや、見落としがちな意外な危険リスクについて）



○コラム「未就学児から小学校高学年を子育て中の現役パパママホームインスペクターが紹介。実体験に基づいた子育てしやすい住まいのポイント」 URL：<https://www.sakurajimusyo.com/guide/35338/>

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <http://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、60,000組を超える実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。

株式会社さくら事務所 東京都渋谷区桜丘町 29-24 桜丘リージェンシー101 <https://www.sakurajimusyo.com/>
 TEL 03-6455-0726 FAX 03-6455-0022 広報室：堤・望月 press@sakurajimusyo.com