

報道関係者各位

 不動産の達人
株式会社さくら事務所

発売に先立ちAmazon 売れ筋ランキング 5 部門で1位獲得 5月31日出版 長嶋修 『マンションバブル41の落とし穴』



業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人”株式会社さくら事務所（東京都渋谷区／社長：大西倫加）会長・不動産コンサルタントの長嶋修と同社が共著した『マンションバブル41の落とし穴』が、5月31日（金）の発売に先立ち、Amazon 売れ筋ランキング、5つの本カテゴリーで1位（2024/5/10付）となりました。

**Amazon 売れ筋ランキング 5つの本カテゴリーで1位**

1位を獲得したカテゴリーは『投資・金融・会社経営の不動産投資』『産業研究の不動産』『不動産一般関連書籍』『産業研究の不動産投資』『小学館新書』の5つとなります。発売に先立ち、当社サイト内特設ページでは、著者による書籍の解説動画コンテンツ公開、またご予約された方には5つの特典がございます。詳しくは下記をご覧ください、本件に関する取材やご質問がございましたらお気軽にお問合せください。

これから9割のマンションが値下がりする

マンションのこれからの資産価値は、立地だけでは判断できず、多面的な資産価値が問われる新時代に突入します。本書では、素人にはなかなか見極めが難しいマンションの資産性を落とす様々な「落とし穴」を具体的な事例とともに提示。「新時代」に資産価値が落ちないマンション購入術」をマンションのプロが伝授する一冊となっています。

『マンションバブル41の落とし穴』 長嶋 修 さくら事務所



不動産コンサルタント
長嶋 修

発売日:2024年5月31日(金)

価格:900円＋税

新書:192ページ

出版社:小学館

第一章 今、絶対に知っておきたいマンション選びのポイント

第二章 理想のマンションと出会うための必勝プロセス

第三章 無知と無関心がタワマンを廃墟に変える

第四章 マンションの資産性を高めるために

Amazon他書店にて予約受付中！

※予約特典を受けるには以下フォームより申し込みが必要です。

**全員
特典①****全員
特典②****全員
特典③****全員
特典④****抽選
特典⑤****予約購入者限定！5大特典****スペシャル対談動画 2025年市況予測**

LIFULL HOMES 総研副所長 中山登志朗 × さくら事務所 会長 長嶋修

マンション管理のプロが明かす、LLCモデル徹底比較
「これを見ずに買うな！」賃貸vs購入比較最終決定版**マンション購入前必見！希望物件を数字で比較**
不動産のプロ監修「資産性レーダーチャート」**スペシャルインタビュー動画**

先輩理事に聞く！実際に陥りかけた「落とし穴」と対処法は？

専門家相談

マンション購入・住み替え・売却・相続等の不安をプロが解決

予約特典申し込みは特設ページにて受付中！ <https://www.sakurajimusyo.com/mansion-trap-book/>

さくら事務所について

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行う「不動産の達人サービス」を提供、66,000組を超える実績を持っています。

株式会社さくら事務所

広報室：堤

 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101  press@sakurajimusyo.com 03-6455-0726  FAX 03-6455-0022 <https://www.sakurajimusyo.com/>